

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**



LEGNANO:
Vicinissimo alla stazione, bilocale con possibilità di creare la seconda camera nel sottotetto.
classe G EP gl.nren 586570,61 KWh/m²a.
€ 57.000,00
rif L 206



NOVITÀ!
LEGNANO:
Legnarello, ampio bilocale in condominio signorile. Piano alto.
classe G 194,18 KWh/m²a.
€ 85.000,00
rif L 220



LEGNANO:
Toselli/piscina, bellissimo bilocale all'ultimo piano completamente ristrutturato. Cantina e solaio.
classe G 485,87 KWh/m²a.
€ 79.000,00
rif L 215



LEGNANO:
Comodo per la stazione, bellissimo bilocale completamente ristrutturato. Box cantina e solaio.
classe G 186,31 KWh/m²a.
€ 89.000,00
rif L 200



GIARDINO DI 100MQ!
CANEGRATE:
Centro, particolare villetta singola di 2 locali + servizi.
classe G 160,31 KWh/m²a.
€ 103.000,00
rif L 209



BELLISSIMO!
LEGNANO:
Al confine con Castellanza, bilocale del 2008 con box e cantina.
classe C 81,20 KWh/m²a.
€ 116.000,00
rif L 205



AFFARE!
LEGNANO:
Legnarello, ampio trilocale di 110 mq, riscaldamento autonomo e basse spese.
classe G 385,67 KWh/m²a.
€ 69.000,00
rif L 318



LIBERO SUBITO!
LEGNANO:
Olmina, in palazzina di sole 5 famiglie ampio 3 locali con box e cantina.
classe G 572,67 KWh/m²a.
€ 82.000,00
rif L 301



LEGNANO:
Flora, appartamento di 3 locali con ampio terrazzo di 40 mq sulla zona giorno. Box e cantina.
classe G 304,96 KWh/m²a.
€ 124.000,00
rif L 323



LIBERO SUBITO!
LEGNANO:
Flora, trilocale come nuovo! In piccola palazzina del 1995. Box e cantina.
classe G 190,94 KWh/m²a.
€ 129.000,00
rif L 306

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**



LEGNANO:
Piazza del Popolo, appartamento di 125 mq, riscaldamento autonomo e basse spese.
classe G 208,37 KWh/m²a.
€ 135.000,00
rif L 305



PALAZZINA DEL 2005!
LEGNANO:
San Martino, bellissimo 3 locali mansardato alto con terrazzino sulla zona giorno. Box e cantina.
classe G 214,89 KWh/m²a.
€ 156.000,00
rif L 327



LEGNANO:
San Martino, in palazzina del 2005, ampio e luminoso 3 locali di 110 mq con giardino privato di 80 mq. Box ampio e cantina.
classe G 214,89 KWh/m²a.
€ 188.000,00
rif L 326



PICCOLA PALAZZINA DEL 2011!
LEGNANO:
Flora, stupendo quadrilocale con taverna, giardino privato di 150 mq + 35 mq di terrazzo. Box doppio e cantina.
classe C 81,44 KWh/m²a.
€ 239.000,00
rif L 336



RISCALDAMENTO AUTONOMO!
LEGNANO:
Contesto La Legnanese, 4 locali + doppi servizi di 125 mq. Box, posto auto e solaio.
classe G 254,65 KWh/m²a.
€ 135.000,00
rif L 403



CANEGRATE:
Porzione di casa disposta su 2 livelli con giardino privato di 850 mq. Box doppio e doppio posto auto.
classe G 395,32 KWh/m²a.
€ 169.000,00
rif L 603



NOVITÀ!
LEGNANO:
Flora, villetta a schiera di 180 mq con giardino privato di 200 mq e box doppio.
classe G 208,37 KWh/m²a.
€ 205.000,00
rif L 605



LEGNANO:
San Paolo, ampia villetta a schiera centrale, giardino privato box doppio e posto auto.
classe F 165,93 KWh/m²a.
€ 249.000,00
rif L 611



LEGNANO:
Flora, villa di testa di 260 mq con giardino privato sui 3 lati di 300 mq. Box ampio cantina e mansarda.
classe G 189,49 KWh/m²a.
€ 249.000,00
rif L 606



STUPENDA!
CANEGRATE:
Villa di testa del 2000 con ampia taverna, giardino, veranda, box doppio e posto auto.
classe F 149,97 KWh/m²a.
€ 279.000,00
rif L 607

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

1° USCITA MARZO 2016

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. **0331.369364**

Cell. - sms **392.9504487**



NOVITÀ!
RESCALDINA:
Soluzione indipendente. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2006!!**
classe G 325,42 KWh/m²a.
rif G 600
€ 280.000,00

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. **0331.482220**

Cell. - sms **392.0912252**



CASTELLANZA:
Accogliente trilocale con **GIARDINO PRIVATO** e box singolo.
classe D 130,02 Wh/m²a.
rif C 330
€ 139.000,00

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. **0331.596818**

Cell. - sms **392.9160895**



LEGNANO:
Bellissimo quadrilocale + doppi servizi con terrazzino. Box e cantina. classe G 124,61 KWh/m²a.
rif L 405
€ 160.000,00

- Corso Sempione, 147 -

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

500 MT DA STAZIONE! **RESCALDA:**
Bilocale con cucina separata, con box e cantina. **RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE!!**
classe G 229,76 kWh/m².
€ 84.000,00
rif G 203

DEL 2010! **GORLA MINORE:**
Bilocale **CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!!**
classe C 115,00 kWh/m².
€ 85.000,00
rif G 213

AFFARE! **GORLA MINORE:**
Trilocale **DEL 2005** con box e cantina.
classe F 175,94 kWh/m².
€ 80.000,00
rif G 223

NOVITÀ! **MARNATE:**
Trilocale con box di 35 mq.
classe G 180,14 kWh/m².
€ 93.000,00
rif G 318

NOVITÀ! **RESCALDINA:**
Bellissima mansarda di 130 mq!!!
classe F 152,34 kWh/m².
€ 139.000,00
rif G 330

NIZZOLINA:
Trilocale **DEL 2009!!**
classe C 85,70 kWh/m².
€ 148.000,00
rif G 309

ZONA STAZIONE! **RESCALDINA:**
Trilocale duplex **del 2002**.
classe G 237,85 kWh/m².
€ 159.000,00
rif G 328

COMODO PER STAZIONE! **RESCALDINA:**
Trilocale **SEMI-INDIPENDENTE!! DA NON PERDERE!!!**
classe G 248,62 kWh/m².
€ 165.000,00
rif G 319

GORLA MINORE:
DUPLEX DI 140 MQ. **IMPERDIBILE!**
classe G 195,46 kWh/m².
€ 188.000,00
rif G 403

DA VEDERE! **GORLA MINORE:**
Villa a schiera **RECENTE!!**
classe G 198,57 kWh/m².
€ 160.000,00
rif G 640

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

RIBASSATO!
RESCALDINA:
Porzione di villa
classe G 460,40 kWh/m².
rif G 614
€ 218.000,00

DEL 2012! **GORLA MINORE:**
BELLISSIMA VILLA DI TESTA
classe C 75,54 kWh/m².
rif G 066
€ 230.000,00

AFFARE! **CASTELLANZA:**
Bilocale **parzialmente RISTRUTTURATO**
completo di box e cantina!
classe G 280,05 kWh/m².
€ 55.000,00
rif C 210

BUSTO ARSIZIO:
Bellissimo bilocale, completo di box e cantina.
classe G 341,82 kWh/m².
SOLO € 65.000,00
rif C 222

CLASSE A! **CASTELLANZA:**
Vicino alla **NUOVA STAZIONE** ottimo bilocale **PIANO TERRA** con giardino privato, box e cantina.
classe A 17,58 kWh/m².
€ 135.000,00
rif C 206

IMPERDIBILE! **CASTELLANZA:**
Ampio bilocale **VICINISSIMO ALLA STAZIONE.** Box, posto auto e cantina.
classe F 160,57 kWh/m².
€ 115.000,00
rif C 200

AFFARE! **OLGIATE OLONA:**
SPAZIOSO trilocale, **UNICO LIVELLO!** Con ampio box.
classe E 126,04 kWh/m².
€ 69.000,00
rif C 340

SUPER AFFARE! **CASTELLANZA:**
Trilocale zona **UNIVERSITÀ.**
classe G 282,07 kWh/m².
€ 79.000,00
rif C 350

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA: VILLA SINGOLA** Con giardino privato di 450 mq. doppio in lunghezza. **DA RISTRUTTURARE.**
classe G 373,26 kWh/m².
rif C 602
SOLO € 169.000,00

BUSTO ARSIZIO: VILLETTA A SCHIERA box e posto auto.
classe G 283,01 kWh/m².
rif C 640
€ 170.000,00

OCCASIONE! **OLGIATE OLONA:** Stupenda **VILLA BIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE.**
classe G 300,50 kWh/m².
rif C 630
€ 199.000,00

RECENTE! **BUSTO ARSIZIO:**
Favoloso **ATTICO** con ampio terrazzo e box.
Classe E 140,24 kWh/m².
rif C 503
€ 310.000,00

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio...
CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!

OCCASIONI DA NON PERDERE

NUOVA COSTRUZIONE! **ULTIMO APPARTAMENTO**
LEGNANO: "PARCO CASTELLO"
- 3 locali + doppi servizi con giardino di 150mq
- Box doppio
- riscaldamento a pavimento
- tapparelle motorizzate
- impianto di ventilazione meccanica
- ottimo isolamento termico e acustico
- possibilità di scelta capitolato
€ 235.000,00
CLASSE A

TERRAZZO DI 20 MQ! **LEGNANO:**
Centro, trilocale al secondo piano di 3. Box e cantina.
classe E 98,97 kWh/m².
rif L 314
€ 157.000,00